



Malý Šachov čp. 80, Starý Šachov, 40502 Děčín 2
412586837, e-mail: obec@starysachov.cz
ID: tj7atrt

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva obce Starý Šachov č.4

konaného dne 15.6.2026 od 17:30 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Starý Šachov

Zasedání zahájil starosta obce v 17:35 hodin.

Přítomni: J. Valenta, M. Valentová, M. Josková, P. Slánský, K. Čerych

Nepřítomni: F. Marek

Omluveni: E. Štekrt

Ověřovatelé: K. Čerych, P. Slánský

Zapisovatelka: M. Valentová

Navržený program:

1. Obecně závazná vyhláška obce Starý Šachov o stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí
2. Digitální Úřední deska

Dodatek k navrženému programu:

3. Rozpočtové opatření č.3/2026

Diskuze:

1. Orientační běh

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov **schvaluje** program zasedání.

Průběh hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se hlasování: 0, Omluveni: 1, Nepřítomni: 1

Program byl schválen.

1. Obecně závazná vyhláška obce Starý Šachov o stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Starý Šachov o stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí. Uvedl, že obec v současné době využívá základní koeficient a nemá vydanou vlastní obecně závaznou vyhlášku upravující jeho výši.

Navrženým opatřením je stanovení místního koeficientu ve výši 2 s účinností od 1. 1. 2027. Cílem je navýšení příjmů rozpočtu obce, které budou využity zejména na zajištění provozu obce, údržbu a opravy obecního majetku, veřejných prostranství a financování dalších služeb poskytovaných občanům.

Starosta dále seznámil zastupitele s předpokládaným dopadem navýšení místního koeficientu na poplatníky daně z nemovitých věcí. Uvedl, že se jedná o zdvojnásobení obecní části daně. V praxi se tak například daň ve výši 500,-Kč zvýší přibližně na 1.000,-Kč, daň ve výši 1.000,-Kč na přibližně 2.000,-Kč a daň ve výši 2.000,-Kč na přibližně 4.000,-Kč ročně. Konkrétní výše daně se však liší podle druhu a velikosti nemovitosti a dalších zákonných koeficientů.

Zastupitelé byli seznámeni s předpokládanými dopady navrhované změny na poplatníky daně z nemovitých věcí a následně o návrhu diskutovali.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Starý Šachov o stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí ve výši 2 s účinností od 1.1.2027.

Průběh hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se hlasování: 0, Omluveni: 1, Nepřítomni: 1

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Digitální Úřední deska

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou společnosti Galileo Corporation na pořízení digitální Úřední desky. Digitální úřední deska umožní občanům nepřetržitý přístup k Úřední desce a dalším informacím obce v elektronické podobě přímo ve veřejném prostoru.

Zastupitelé byli seznámeni s technickými parametry zařízení, způsobem provozu a cenovou nabídkou. Pro umístění digitální úřední desky bylo vybráno místo u prodejny v obci. Před instalací budou zajištěny potřebné stavební práce, zejména vybudování betonových základů a přivedení elektrického napájení.

Pořízení digitální úřední desky bude realizováno formou splátek (pronájmu) na dobu 24 měsíců. Měsíční splátka za zařízení činí 7.896 Kč,-bez DPH, jednorázové náklady na instalaci činí 9.900,-Kč bez DPH. Součástí služby je softwarová podpora, aktualizace legislativních změn, servisní správa, monitoring a technická podpora. Po ukončení pronájmu bude zařízení odkoupeno za symbolickou cenu 1.000 Kč.

Následně proběhla diskuze zastupitelů k navrženému řešení a jeho přínosu pro obec.

Zastupitel K. Čerych vyjádřil svůj nesouhlas s pořízením digitální Úřední desky. Uvedl, že podle jeho názoru nebude zařízení občany dostatečně využíváno a pořizovací cena je vzhledem k očekávanému využití příliš vysoká.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov **schvaluje** pořízení digitální Úřední desky společnosti Galileo Corporation formou pronájmu na dobu 24 měsíců dle předložené cenové nabídky a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

Průběh hlasování: Pro: 4, Proti: 1, Zdrželi se hlasování: 0, Omluveni: 1, Nepřítomni: 1

Usnesení č. 2 bylo schváleno

Rozpočtové opatření č.3/2026

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Starý Šachov **schvaluje** rozpočtové opatření č.3.

Průběh hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdrželi se hlasování: 0, Omluveni: 1, Nepřítomni: 1

Unesení č. 3 bylo schváleno.

DISKUZE:

1. Orientační běh

Představení projektu orientačního běhu (Rogaining):

Starosta informoval zastupitele o návrhu uspořádání sportovní akce typu Rogaining na území obce Starý Šachov. Organizátorkou akce je místní obyvatelka ve spolupráci se spolkem Brslenka a Českou asociací rogainingu.

Organizátorka má předběžně zajištěný termín akce, připravený mapový podklad a účast hlavních rozhodčích. Pro uskutečnění akce potřebuje znát podmínky využití obecních pozemků a areálu, zejména případné poplatky za využití veřejného prostranství, parkování, odběr elektrické energie a vody.

Zastupitelé byli seznámeni se základní myšlenkou akce, jejím přínosem pro obec a možnostmi propagace Starého Šachova a jeho okolí. Následně proběhla diskuze k podmínkám konání akce a využití obecního majetku.

2. Ping-pong

Rozhodlo se datum turnaje v ping pongu -> 29.8.2026

Zastupitel K. Čerych navrhl informovat občany o možnosti podávání kandidátních listin pro volby do zastupitelstva obce.

Na základě tohoto podnětu byla zveřejněna informace na sociálních sítích obce, že potřebné informace i tiskopisy jsou k dispozici k vyzvednutí na Obecním úřadě.

Zasedání ukončil starosta obce v 18:45 hodin.

Předsedající: J. Valenta

Ověřovatelé: K. Čerych

P. Slánský

Zapisovatelka: M. Valentová